



# Markt Dießen am Ammersee

Luftkurort

## Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderats

---

Sitzungsdatum: Montag, 16.09.2019  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:10 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

---

### Anwesenheitsliste

#### Erster Bürgermeister

Kirsch, Herbert

#### Zweiter Bürgermeister

Fastl, Peter

#### Mitglieder des Marktgemeinderates

Baur, Hannelore  
Behrendt, Michael  
Bippus, Volker  
Brachner-Kubat, Kathrin  
Fastl, Frank  
Fuchs-Gamböck, Michael  
Hackl, Thomas  
Höring, Thomas  
Kubat, Franz  
Maginot, Edgar  
Renner, Richard  
Sander, Petra  
Scharr, Marianne  
Scheidl, Gabriele  
Schlupmann, Marc  
Schöpflin, Erich  
Stadler, Georg  
Vetterl, Johann  
von Liel, Beatrice  
Wilkening, Stephan

#### Schriftführer

Springer, Karl Heinz

## **Abwesende und entschuldigte Personen:**

### **Mitglieder des Marktgemeinderates**

Bagusat, Antoinette  
Hofmann, Michael  
Zirch, Jürgen

## **Tagesordnung**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Vollzug der Gemeindeordnung (GO) und des Gemeinde- und Land- 1/10/030/2019  
kreiswahlgesetzes (GLKrWG); Vereidigung des Listennachfolgers von  
Herrn Alban Vetterl (CSU), Herrn Richard Renner
2. Vollzug der Gemeindeordnung (GO); Bestellung ihrer Vertreter in den 1/10/032/2019  
Ausschüssen des Marktgemeinderats durch die Fraktion der CSU
3. Gemeindehäuser Neudießen1, 1a, 3, 3a, 5 und 5a; Vorstellung Projek- 3/31/024/2019  
tierung Heizung/Sanitär, weiteres Vorgehen
4. Weiher Obermühlhausen, Sanierung Stauanlage; Vorstellung der Pla- 3/31/036/2019  
nung und weiteres Vorgehen
5. Bericht über den Betrieb der Freizeitanlagen Riederau und St. Alban 1/10/033/2019  
und Entscheidung über das weitere Vorgehen bezüglich der Öffnung
6. Antrag der LAG Ammersee e. V. auf anteilige Kostenbeteiligung des 1/10/036/2019  
Markts Dießen zur Durchführung des Dachprojekts „Freizeiträume und  
Mobilität“
7. Einrichtung Radschutzstreifen entlang der Lachener Straße 1/11/021/2019
8. Auftragsvergaben
- 8.1. Sozialer Wohnungsbau Dießen, Vergabe Fliesen- und Plattenbelags- 3/31/037/2019  
arbeiten
9. Bekanntgaben und Anfragen
- 9.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung

Erster Bürgermeister Herbert Kirsch eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderats, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderats fest. Die Sitzung ist in ihrem ersten Teil öffentlich. Der Marktgemeinderat hat sich mit der Tagesordnung einverstanden erklärt. Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird genehmigt.

Vor dem Eintritt in die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderats gratuliert Erster Bürgermeister Herbert Kirsch persönlich und im Namen des Plenums Marktgemeinderatsmitglied Georg Stadler zum runden Geburtstag und überreicht ihm ein kleines Präsent.

Sodann meldet sich Marktgemeinderatsmitglied Petra Sander und gibt bekannt, dass sie namens der Lokalen Aktionsgruppe Ammersee e. V. (LAG) den Antrag zu TOP 6 der öffentlichen Sitzung zurückziehe, da es hierzu zunächst noch weiteren Abstimmungsbedarf innerhalb der LAG gebe.

Weiterhin stellt sie den Antrag zur Geschäftsordnung, TOP 7 der öffentlichen Sitzung („Radschutzstreifen“) von der Tagesordnung zu nehmen, da es auch hierzu erst noch weitere

Sachverhaltsklärung mit dem zuständigen Landratsamt gebe. Der Geschäftsordnungsantrag wird mit 21 zu 1 Stimmen angenommen.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Vollzug der Gemeindeordnung (GO) und des Gemeinde- und Landkreiswahlgesetzes (GLKrWG); Vereidigung des Listennachfolgers von Herrn Alban Vetterl (CSU), Herrn Richard Renner**

Herr Richard Renner leistet gegenüber Ersten Bürgermeister Herbert Kirsch folgenden Eid:

„Ich schwöre Treue dem Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Freistaates Bayern. Ich schwöre, den Gesetzen gehorsam zu sein und meine Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen. Ich schwöre, die Rechte der Selbstverwaltung zu wahren und ihren Pflichten nachzukommen, so wahr mir Gott helfe.“

### **2. Vollzug der Gemeindeordnung (GO); Bestellung ihrer Vertreter in den Ausschüssen des Marktgemeinderats durch die Fraktion der CSU**

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat bestätigt aufgrund des Vorschlags der CSU-Fraktion die Vertretung der Fraktion in den Ausschüssen wie folgt:

<b>Ausschuss</b>	<b>Ordentliches Mitglied</b>	<b>1. Vertreter</b>	<b>2. Vertreter</b>	<b>3. Vertreter</b>
Bau- und Umweltausschuss	Zirch, Jürgen Stadler, Georg	Scheidl, Gabriele	Maginot, Edgar	Nicht benannt
Finanzausschuss	Stadler, Georg Scheidl, Gabriele	Zirch, Jürgen	Maginot, Edgar	Nicht benannt
Rechnungsprüfungsausschuss	Scheidl, Gabriele	Stadler, Georg	Nicht benannt	Nicht benannt

**Abstimmung: Ja 22 Nein 0**

### **3. Gemeindehäuser Neudießen1, 1a, 3, 3a, 5 und 5a; Vorstellung Projektierung Heizung/Sanitär, weiteres Vorgehen**

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen bzgl. der Sanierung der Trinkwasserleitungen mit dezentraler Warmwasserbereitung sowie der verschiedenen Heizungssysteme (Gasbrennwertanlage, Biomasse-Pellets-Anlage, thermische Solaranlage) für die Gemeindehäuser Neudießen 1, 1a, 3, 3a, 5 und 5a zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, welche Auswirkungen die Sanierung auf die Miete hätte und ob durch das in den nächsten Tagen erwartete Klimakonzept der Bundesregierung neue Förderprogramme aufgelegt werden. Die Verwaltung wird weiterhin beauftragt, die

Kosten für die Installation einer PV-Anlage auf den betroffenen Hausdächern zu ermitteln. Die Angelegenheit ist zu gegebener Zeit erneut vorzulegen.

**Abstimmung: Ja 22 Nein 0**

#### **4. Weiher Obermühlhausen, Sanierung Stauanlage; Vorstellung der Planung und weiteres Vorgehen**

##### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen bzgl. der Sanierungsmaßnahmen für den Weiher in Obermühlhausen zur Kenntnis und stimmt einer weiteren Planung entsprechend der vorgestellten Variante 4 zu.

Bevor der Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung an das Landratsamt Landsberg gestellt wird, sind die Bürger des Ortsteils Obermühlhausen im Rahmen einer Bürgerversammlung über die Untersuchungsergebnisse und geplanten Maßnahmen zu informieren, über das Ergebnis der Versammlung ist im Marktgemeinderat zu berichten.

**Abstimmung: Ja 22 Nein 0**

#### **5. Bericht über den Betrieb der Freizeitanlagen Riederau und St. Alban und Entscheidung über das weitere Vorgehen bezüglich der Öffnung**

##### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat nimmt den Sachstandsbericht zu den Freizeitanlagen Riederau und St. Alban zur Kenntnis und beschließt, den Schließdienst für die beiden Anlagen bis auf weiteres einzustellen und die Anlagen zum 31.10.19 über das Winterhalbjahr hinweg vollständig zu schließen. Diese Regelung gilt auch für die Zukunft. Dem Änderungsantrag von Marktgemeinderatsmitglied Michael Behrendt, die Anlagen über das Winterhalbjahr geöffnet zu lassen, wird nicht zugestimmt.

Die Vorschläge der Pächter sind von der Verwaltung zu prüfen und umzusetzen, soweit dies möglich ist.

**Abstimmung: Ja 21 Nein 1**

#### **6. Antrag der LAG Ammersee e. V. auf anteilige Kostenbeteiligung des Markts Dießen zur Durchführung des Dachprojekts „Freizeiträume und Mobilität“**

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat bestätigt die von der Lokalen Aktionsgruppe Ammersee e. V. (LAG) mit Schreiben vom 19.07.19 beantragte Beteiligung der Marktgemeinde Dießen am gemeinsamen Dachprojekt „Freizeiträume und Mobilität“ und die Übernahme des notwendigen Kostenanteils sowie der erforderlichen Projektvorausleistung.

## **7. Einrichtung Radschutzstreifen entlang der Lachener Straße**

---

### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat Dießen nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Der Marktgemeinderat Dießen am Ammersee bestätigt den Beschluss vom 29.04.2019 und nimmt den Antrag auf verkehrsrechtliche Anordnung für die beidseitigen Radschutzstreifen entlang der Lachener Straße ohne weitere Beschilderung nicht zurück.

### **Alternative:**

Der Marktgemeinderat Dießen nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Der Marktgemeinderat Dießen am Ammersee hebt den Beschluss vom 29.04.2019 auf und zieht den Antrag auf verkehrsrechtliche Anordnung für die beidseitigen Radschutzstreifen entlang der Lachener Straße ohne weitere Beschilderung zurück.

## **8. Auftragsvergaben**

---

### **8.1. Sozialer Wohnungsbau Dießen, Vergabe Fliesen- und Plattenbelagsarbeiten**

---

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat stimmt der Beauftragung der Fa. Fliesen Röhlich GmbH aus 90530 Wendelstein für die Fliesenarbeiten im Rahmen des sozialen Wohnungsbaus in der Von-Eichendorff-Straße 56, Dießen, zum Angebotspreis von 96.469,73 € (brutto) wie beschrieben zu.

Die Arbeiten sollen in der 45. KW 2019 beginnen und in der 49. KW 2019 fertiggestellt sein.

**Abstimmung: Ja 22 Nein 0**

## **9. Bekanntgaben und Anfragen**

---

Marktgemeinderatsmitglied Hannelore Baur verweist auf einen Antrag ihrer Fraktion zur Nutzung der Mehrzweckhalle im März 2020, der in der nächsten Sitzung des Marktgemeinderats im Oktober behandelt werden soll. Für die heutige Sitzung sei er zu spät gestellt worden.

Marktgemeinderatsmitglied Thomas Hackl dankt im Namen des örtlichen Gewerbevereins für die Unterstützung des Marktsonntags durch die Gemeinde, insbesondere durch den Bauhof.

## **9.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung**

Erster Bürgermeister Herbert Kirsch gibt folgende, in der nicht öffentlichen Sitzung am 22.07.2019 vom Marktgemeinderat gefassten, Beschlüsse bekannt:

- Vergabe Schlosserarbeiten im Rahmen des sozialen Wohnungsbaus an die ARGE Rohm/DW-Bau im Wert von 186.337,31 Euro
- Vergabe zur Lieferung einer Kompakt-Kehrmaschine im Wert von 118.964,30 Euro an die Fa. Henne Nutzfahrzeuge GmbH, Kirchheim-Heimstetten

Ende der Sitzung: 21:10 Uhr

Herbert Kirsch  
Erster Bürgermeister

Karl Heinz Springer  
Schriftführung