



Markt Dießen am Ammersee

Luftkurort

Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderats

Sitzungsdatum: Montag, 25.10.2021
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 23:05 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

Anwesenheitsliste

Erste Bürgermeisterin

Perzul, Sandra

Mitglieder des Marktgemeinderates

Anton, Miriam
Bagusat, Antoinette
Baur, Hannelore
Beausencourt, Patrik
Bippus, Volker
Fastl, Frank
Hackl, Thomas
Hofmann, Michael
Höring, Thomas
Kirsch, Herbert
Kölbl, Andreas
Kramer, Holger
Kratzer, Roland
Lutzeier, Michael
Rieß, Johann
Sander, Petra
Sanktjohanser, Franz
Übler, Gabriele
Vetterl, Johann
von Liel, Beatrice
Wernseher, Johannes
Zarbo, Florian
Zirch, Jürgen

Schriftführerin

Mollemeier, Kornelia

Verwaltung

Schäffert, Johanna

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Schlüpmann, Marc

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Neuregelung Park-, Anliefersituation Schützenstraße - Antrag Hotel 1/11/012/2021
Maurerhansl
2. Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines 3/30/167/2021
Bebauungsplans für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage
auf den Grundstücken FINrn. 771, 783/5 Gem. Dießen; Änderungs-
und Aufstellungsbeschluss
3. 1. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich des Carl-Orff- 3/30/170/2021
Museums; Behandlung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung
eingegangenen Stellungnahmen sowie Feststellungsbeschluss
4. Bekanntgaben und Anfragen
- 4.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung
- 4.2. Entfernung der Wahlplakatständer
- 4.3. Sachstand Landschaftsplanung Seeanlagen
- 4.4. Pflegezustand in den Friedhöfen
- 4.5. St.-Martin-in- Hädern
- 4.6. Förderprogramm "Energiecoaching"
- 4.7. Verkehrssituation an der Ampelanlage Ringstraße in Riederau
- 4.8. Sachstandsbericht zu den Huber-Häusern
- 4.9. Durchführung einer Sonderimpfaktion
- 4.10. Instandsetzungsarbeiten ehemaliger Gasthof "Drei Rosen"
- 4.11. Beteiligung an der bundesweiten Pilotphase der "Kleinstadtakademie"
- 4.12. Feinuntersuchung Herrenstraße
- 4.13. Lüftungsanlagen in der Carl-Orff- Grund- und Mittelschule

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderats, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderats fest. Die Sitzung ist in ihrem ersten Teil öffentlich. Der Marktgemeinderat hat sich mit der Tagesordnung einverstanden erklärt. Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Neuregelung Park-, Anliefersituation Schützenstraße - Antrag Hotel Maurerhansl

Beschluss:

- 1, Der Marktgemeinderat stimmt dem Antrag von Herrn Fesser zur Ausschilderung einer Anlieferzone vor dem Grundstück Schützenstraße 2 für das Hotel Maurerhansl, sowie den umliegenden Gewerbebetrieben, zu.

Abstimmung: Ja 24 Nein 0

2. Des Weiteren wird der Ausschilderung von zwei Kurzzeitparkplätzen entlang der Hauswand des Hotels Maurerhansl zugestimmt.

Abstimmung: Ja 20 Nein 4

3. Der Antrag auf Markierung von Parkflächen nur für Hotelgäste des Hotels Maurerhansl wird abgelehnt.

Abstimmung: Ja 17 Nein 7

2. Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplans für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf den Grundstücken FINrn. 771, 783/5 Gem. Dießen; Änderungs- und Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und beschließt, zur Schaffung der bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf den gemeindlichen Grundstücken FINrn. 771, 783/5 Gem. Dießen den Flächennutzungsplan zu ändern (4. Änderung) und einen Bebauungsplan aufzustellen.

Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Bebauungsplan Dießen I q – Freiflächenphotovoltaikanlage Dießen-Süd“ und umfasst zunächst folgende Grundstücke: FINrn. 771, 783/5, 772 Tfl., 773 Tfl. und 748 Tfl. (Weg) Gem. Dießen.

Der Marktgemeinderat bevollmächtigt die Erste Bürgermeisterin, die Realisierung sowie den

Betrieb der geplanten Freiflächenphotovoltaikanlage durch die Ammerseewerke gKU prüfen zu lassen.

Darüber hinaus wird die Erste Bürgermeisterin bzw. die Verwaltung parallel beauftragt, die Voraussetzungen und Maßgaben für ein Ausschreibungsverfahren für den Betrieb der Freiflächenphotovoltaikanlage auf gemeindeeigenen Flächen zu eruieren und die notwendigen Schritte in die Wege zu leiten.

Dem Gemeinderat sollen lediglich die drei besten Bewerber in einer nichtöffentlichen Sitzung vorgestellt werden.

Abstimmung: Ja 24 Nein 0

3. 1. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich des Carl-Orff-Museums; Behandlung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen sowie Feststellungsbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen und Stellungnahmen zum Bebauungsplan Dießen II n - Carl-Orff-Museum einschl. 1. Flächennutzungsplanänderung für diesen Bereich zur Kenntnis. Die noch erforderlichen Änderungen/Ergänzungen in den Verfahrensunterlagen sind nur redaktioneller Art, so dass kein erneutes Beteiligungsverfahren erforderlich wird. Auf die Beschlussfassung des Bau- und Umweltausschusses vom 18.10.2021 wird verwiesen.

Die 1. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich des Carl-Orff-Museums wird einschließlich der noch durchzuführenden redaktionellen Änderungen/Ergänzungen festgestellt.

Abstimmung: Ja 24 Nein 0

4. Bekanntgaben und Anfragen

4.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung

Zur Kenntnis genommen

4.2. Entfernung der Wahlplakatständer

Zur Kenntnis genommen

4.3. Sachstand Landschaftsplanung Seeanlagen

Zur Kenntnis genommen

4.4. Pflegezustand in den Friedhöfen

Zur Kenntnis genommen

4.5. St.-Martin-in- Hädern

Zur Kenntnis genommen

4.6. Förderprogramm "Energiecoaching"

Zur Kenntnis genommen

4.7. Verkehrssituation an der Ampelanlage Ringstraße in Riederau

Zur Kenntnis genommen

4.8. Sachstandsbericht zu den Huber-Häusern

Zur Kenntnis genommen

4.9. Durchführung einer Sonderimpfaktion

Zur Kenntnis genommen

4.10. Instandsetzungsarbeiten ehemaliger Gasthof "Drei Rosen"

Zur Kenntnis genommen

4.11. Beteiligung an der bundesweiten Pilotphase der "Kleinstadtakademie"

Zur Kenntnis genommen

4.12. Feinuntersuchung Herrenstraße

Zur Kenntnis genommen

4.13. Lüftungsanlagen in der Carl-Orff- Grund- und Mittelschule

Zur Kenntnis genommen

Ende der Sitzung: 23:05 Uhr

Sandra Perzul
Erste Bürgermeisterin

Karl Heinz Springer
Schriftführung