



Markt Dießen am Ammersee

Luftkurort

Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderats

Sitzungsdatum: Montag, 04.04.2022
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22:37 Uhr
Ort: in der Halle 4 der Carl-Orff-Schule (Zugang über Hartplatz)

Anwesenheitsliste

Erste Bürgermeisterin

Perzul, Sandra

Mitglieder des Marktgemeinderates

Anton-Kupfer, Miriam
Bagusat, Antoinette
Baur, Hannelore
Bippus, Volker
Fastl, Frank
Hofmann, Michael
Knoller, Maximilian
Kölbl, Andreas
Kramer, Holger
Kratzer, Roland
Lutzeier, Michael
Rieß, Johann
Sander, Petra
Sanktjohanser, Franz
Übler, Gabriele
Vetterl, Johann
Wernseher, Johannes
Zarbo, Florian
Zirch, Jürgen

Schriftführer

Springer, Karl Heinz

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Beausencourt, Patrik
Hackl, Thomas
Höring, Thomas
Schlupmann, Marc
von Liel, Beatrice

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Vertretung des Markts Dießen am Ammersee im Sparkassenzweckverband - Bestellung eines neuen Vertreters als Ersatz für den ausgeschiedenen Herbert Kirsch 1/10/011/2022
2. Antrag der AWO Dießen e. V. auf Nutzung von Räumlichkeiten im Blauen Haus für die "Dießener Tafel" 1/10/012/2022
3. Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms (LEP) Bayern; Beteiligungsverfahren 3/30/058/2022
4. Antrag auf Änderung der gemeindlichen Abstandsflächensatzung; Nachprüfung durch den Marktgemeinderat gemäß § 9 Abs. 2 Geschäftsordnung des Marktgemeinderats 3/30/059/2022
5. Digitalpakt Schule - Beratung und Beschlussfassung über weitere Ausstattung der Carl-Orff-Grundschule incl. Beauftragung eines Fachbüros für die Ausschreibung 1/10/014/2022
6. Kommunale Strombündelausschreibung für die Lieferjahre 2024 - 2026 2/20/016/2022
7. Erlass einer Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung der Hundesteuer in der Marktgemeinde Dießen Steuera/001/2022
8. Bekanntgaben und Anfragen
 - 8.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung
 - 8.2. Bürgerversammlungen - Termine
 - 8.3. Geflüchtete aus der Ukraine - Sachstand
 - 8.4. Gefällte Trauerweide in der Fischerei - Ersatzpflanzung
 - 8.5. Bemusterung des Plattenbelags für die Seeanlagen

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderats, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderats fest. Die Sitzung ist in ihrem ersten Teil öffentlich. Der Marktgemeinderat hat sich mit der Tagesordnung einverstanden erklärt. Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird genehmigt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gratuliert Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul den Marktgemeinderatsmitgliedern Volker Bippus, Michael Lutzeier und Johann Vetterl auch im Namen des Plenums nachträglich zu deren Geburtstagen. Die Erste Bürgermeisterin begrüßt – verbunden mit den besten Wünschen für eine gute Zusammenarbeit und Freude an der ehrenamtlichen Tätigkeit – Marktgemeinderatsmitglied Maximilian Knoller, der für Herbert Kirsch in das Gremium nachgerückt ist.

Des Weiteren gibt die Erste Bürgermeisterin bekannt, dass die Antragsteller darum gebeten hätten, ihren Antrag auf Überprüfung des Bau- und Umweltausschussbeschlusses vom 21.03.2022 zur Änderung der gemeindlichen Abstandsflächensatzung (TOP 4 der öffentlichen Sitzung) in die kommende Sitzung zu verschieben, da noch Unterlagen beigebracht werden sollten.

Marktgemeinderatsmitglied Petra Sander beantragt daraufhin, über den Antrag wie geplant in der heutigen Sitzung abzustimmen.

Der **Geschäftsordnungsantrag** wird mit
Ja-Stimmen 9 zu
Nein-Stimmen 11 **abgelehnt**

Marktgemeinderatsmitglied Gabriele Übler bittet darum, zum Antrag auf Überprüfung des BUA-Beschlusses die von ihr schon einmal geforderte Evaluation durch die Verwaltung vorzulegen. Ihr wäre sehr wichtig zu wissen, was sich durch die gemeindliche Abstandsflächensatzung für Bauwerber verändert habe.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Vertretung des Markts Dießen am Ammersee im Sparkassenzweckverband - Bestellung eines neuen Vertreters als Ersatz für den ausgeschiedenen Herbert Kirsch

Marktgemeinderatsmitglied Frank Fastl schlägt Herrn Florian Zarbo vor. Marktgemeinderatsmitglied Petra Sander schlägt Herrn Dr. Holger Kramer vor.

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul lässt durch eine Vorabstimmung klären, welches Marktgemeinderatsmitglied den Markt Dießen am Ammersee im Sparkassenzweckverband als ordentliches Mitglied vertreten soll und wer wiederum diese Person vertreten soll.

Auf den Vorschlag **Florian Zarbo** entfallen **8 Stimmen**,
auf den Vorschlag **Dr. Holger Kramer** entfallen **12 Stimmen**.

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul lässt durch eine weitere Vorabstimmung klären, ob Marktgemeinderatsmitglied Florian Zarbo Stellvertreter von Marktgemeinderatsmitglied Dr. Holger Kramer im Sparkassenzweckverband werden soll. Hierfür spricht sich der Marktgemeinderat einstimmig aus.

Beschluss:

Aufgrund des Ausscheidens von Marktgemeinderatsmitglied Herbert Kirsch aus dem Amt bestellt der Marktgemeinderat als weiteren Vertreter in die Verbandsversammlung des Sparkassenzweckverbands Marktgemeinderatsmitglied Dr. Holger Kramer.

Zu dessen Stellvertretung wird Marktgemeinderatsmitglied Florian Zarbo bestellt.

Abstimmung: Ja 20 Nein 0

2. Antrag der AWO Dießen e. V. auf Nutzung von Räumlichkeiten im Blauen Haus für die "Dießener Tafel"

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt der von der AWO, Ortsverband Dießen, für die Einrichtung der „Tafel“ beantragten Nutzung der früheren Wohnung im Souterrain des Blauen Hauses zu. Eine Miete für die Räumlichkeiten wird nicht erhoben, auch Nebenkosten sind nicht zu entrichten. Die Verwaltung wird beauftragt, einen entsprechenden Mietvertrag für die Dauer von 60 Monaten mit Verlängerungsoption um je 60 weitere Monate mit dem Antragsteller zu vereinbaren und die Höhe der Nebenkosten nach dem tatsächlichen Aufwand festzulegen.

Abstimmung: Ja 20 Nein 0

3. Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms (LEP) Bayern; Beteiligungsverfahren

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen zur Änderung des LEP Bayern zur Kenntnis und schließt sich der Stellungnahme des Bayerischen Gemeindetags vom 22.02.2022 an. Die Verwaltung wird beauftragt, die Aufnahme des Markts Dießen in den Verdichtungsraum zu beantragen.

Abstimmung: Ja 20 Nein 0

4. Antrag auf Änderung der gemeindlichen Abstandsflächensatzung; Nachprüfung durch den Marktgemeinderat gemäß § 9 Abs. 2 Geschäftsordnung des Marktgemeinderats

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und beschließt die Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe zu ändern mit folgendem Inhalt:

**„Satzung zur Änderung der
Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe
Art. 81 Abs. 1 Nr. 6 lit. a) BayBO**

§ 1 Geltungsbereich

Die Satzung gilt für das gesamte Gemeindegebiet.

§ 2 Abstandsflächentiefe

Abweichend von Art. 6 Abs. 5 S. 1 BayBO beträgt die Abstandsfläche im Gemeindegebiet außerhalb von Gewerbe-, Kern- und Industriegebieten, festgesetzten urbanen Gebieten

0,8 H (bisher 1,0 H)

mindestens jedoch 3 m. Vor bis zu zwei Außenwänden von nicht mehr als 16 m Länge genügen in diesen Fällen

0,4 H (bisher 0,5 H),

mindestens jedoch 3 m, wenn das Gebäude an mindestens zwei Außenwänden S. 1 beachtet.

§ 3 Bebauungspläne

In Bebauungsplänen festgesetzte, abweichende Abstandsflächen bleiben unberührt. Ordnen Bebauungspläne, die vor dem 01.02.2021 in Kraft traten, gemäß Art. 6 Abs. 5 S. 3 die Geltung der Abstandsflächenvorschriften an, gilt auch für diese § 2 dieser Satzung.

§ 4 Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung vom 25.01.2021 außer Kraft.“

5. Digitalpakt Schule - Beratung und Beschlussfassung über weitere Ausstattung der Carl-Orff-Grundschule incl. Beauftragung eines Fachbüros für die Ausschreibung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat bekennt sich zum „DigitalPakt Schule“ und zur weiteren digitalen Ausstattung der Carl-Orff-Grundschule und wird dafür auch in den Haushaltsjahren 2023 und 2024 die erforderlichen Haushaltsmittel zur Verfügung stellen. Die Verwaltung wird beauftragt, die im Rahmen des „DigitalPakt Schule“ für die Carl-Orff-Grundschule reservierten Fördermittel frist- und formgerecht zu beantragen und dazu ein geeignetes Fachbüro heranzuziehen.

Abstimmung: Ja 20 Nein 0

6. Kommunale Strombündelausschreibung für die Lieferjahre 2024 - 2026

Über die Art des zu beziehenden Stroms lässt Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul eine Vorabstimmung durchführen.

Über den weitreichenderen Vorschlag von Marktgemeinderatsmitglied Dr. Holger Kramer, 100 % Ökostrom mit Neuanlagenquote zu beziehen, lässt die Erste Bürgermeisterin zuerst abstimmen.

Auf den Vorschlag entfallen

Ja-Stimmen: 17
Nein-Stimmen 3

Beschluss:

1. Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul wird beauftragt, mit der KUBUS Kommunalberatung und Service GmbH den vorgelegten Dienstleistungsvertrag über die Vorbereitung und Durchführung von Bündelausschreibungen für die Lieferung von elektrischer Energie über ein webbasiertes Beschaffungsportal abzuschließen.
2. Die Marktgemeinde Dießen überträgt die Aufgabe der Ausschreibung von Lieferleistungen für elektrische Energie, die alle verfahrensleitenden Entscheidungen umfasst, auf den Bayerischen Gemeindetag als ausschreibende Stelle.
3. Die Marktgemeinde Dießen verpflichtet sich, das Ergebnis der jeweiligen Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Er verpflichtet sich zur Stromabnahme von dem Lieferanten bzw. den Lieferanten, der/die jeweils den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der Vertragslaufzeit.

Im Rahmen der Bündelausschreibung 2024 bis 2026 sind 100 % Ökostrom mit Neuanlagenquote zu beschaffen.

Die Verwaltung wird gebeten, umgehend die Abnahmestellen im geforderten Datenformat zu erfassen.

Abstimmung: Ja 19 Nein 1

7. Erlass einer Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung der Hundesteuer in der Marktgemeinde Dießen

Beschluss:

Aufgrund des Art. 3 Abs. 1 Kommunalabgabengesetz (KAG) und des Art. 23 Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) erlässt die Marktgemeinde Dießen am Ammersee folgende

2. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung der Hundesteuer

des Marktes Dießen am Ammersee

§ 1 Änderungen

Die Satzung über die Erhebung der Hundesteuer in der Marktgemeinde Dießen am Ammersee vom 26.11.2006 in der Fassung der 1. Änderungsatzung vom 30.11.2020 wird wie folgt geändert:

§ 5 Steuermaßstab und Steuersatz erhält folgende Fassung:

(1) Die Steuer beträgt für jeden Hund jährlich	70,00 €
(2) Für Kampfunde i. S. des § 6 beträgt die Steuer jährlich	1.200,00 €

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2023 in Kraft.

Dießen am Ammersee, den

Markt Dießen am Ammersee

Sandra Perzul
Erste Bürgermeisterin

Abstimmung: Ja 19 Nein 1

8. Bekanntgaben und Anfragen

8.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul gibt nachfolgende Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderats vom 14. März 2022 bekannt:

Schauwasserrad am Untermüllerplatz

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen von Herrn Dipl. Ing. Orawetz über das geplante Schauwasserrad zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, mit den vorgestellten Planungen das wasserrechtliche Verfahren zu beantragen.

Die Kosten für die Errichtung des Schauwasserrads sowie Instandhaltung und laufender Unterhalt sowie die Verkehrssicherungspflicht sind durch den Antragsteller (Herr Paul Gastl) zu tragen.

8.2. Bürgerversammlungen - Termine

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul gibt bekannt, dass Sie die Termine für die Bürgerversammlungen festgelegt habe, die von Ende Mai bis Anfang Juni 2022 stattfinden sollen. Derzeit sei die Verwaltung noch damit beschäftigt, die Örtlichkeiten zu reservieren. Sobald die einzelnen Termine feststünden, werde die Bürgermeisterin die Marktgemeinderatsmitglieder sowie die Bürgerschaft darüber informieren lassen.

8.3. Geflüchtete aus der Ukraine - Sachstand

Marktgemeinderatsmitglied Miriam Anton möchte Auskunft über die Anzahl der Geflüchteten aus der Ukraine, die bis dato in Dießen aufgenommen worden seien. Daneben würde sie auch interessieren, ob Kinder beispielsweise bereits die Schule besuchen.

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul antwortet, dass derzeit 53 Personen in Riederau im Römerweg untergebracht seien und zusätzlich in der Marktgemeinde in Privatunterkünften. Zuletzt seien im Landkreis insgesamt rund 800 Geflüchtete angekommen, jede Woche kämen nach Aussagen des Landratsamts Landsberg am Lech rund 200 weitere Personen hinzu.

Zur Unterbringung der Geflüchteten habe das Landratsamt auch das „Drei Rosen“ nochmals geprüft, wegen des nicht zu erfüllenden Brandschutzes scheide das Gebäude zur Unterbringung jedoch aus.

Bei dieser Gelegenheit bedankt sich die Erste Bürgermeisterin beim Helferkreis Riederau und dessen unheimlich engagierten Mitgliedern. Namentlich erwähnte die Bürgermeisterin dabei auch die Marktgemeinderatsmitglieder Bea von Liel und Patrik Beausencourt, die sich hier besonders engagieren würden.

8.4. Gefällte Trauerweide in der Fischerei - Ersatzpflanzung

Marktgemeinderatsmitglied Johann Rieß jun. erkundigt sich, ob und wann für die in der Fischerei (Ecke Sonnenstraße) gefällte Trauerweide Ersatz gepflanzt würde.

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul bestätigt, dass der Baum voraussichtlich durch eine Zerreiche ersetzt werden soll. Gepflanzt werde, sobald das möglich sei.

8.5. Bemusterung des Plattenbelags für die Seeanlagen

Marktgemeinderatsmitglied Florian Zarbo bezieht sich auf eine vor einigen Tagen abgehaltene Bemusterung des Plattenbelags für die Seeanlagen. Hier frage sich einerseits, nach welchen Kriterien diese Gruppe zusammengestellt wurde und weshalb nicht in öffentlicher Sitzung über die Auswahl des Materials entschieden werde, andererseits würde ihn dazu generell der Sachstand interessieren.

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul erwidert, dass eigens deshalb die Projektbeauftragte des Markts Dießen, Frau Dipl.-Ing. Anita Schmid-Azar, zur heutigen Sitzung gebeten wurde, die später über den Sachstand berichten werde.

Ende der Sitzung: 22:37 Uhr

Sandra Perzul
Erste Bürgermeisterin

Karl Heinz Springer
Schriftführung