



Markt Dießen am Ammersee

Luftkurort

Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderats

Sitzungsdatum: Montag, 10.10.2016
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:04 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

Anwesenheitsliste

Erster Bürgermeister

Kirsch, Herbert

Zweiter Bürgermeister

Fastl, Peter

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bagusat, Antoinette

Baur, Hannelore

Behrendt, Michael

Bippus, Volker

Brink, Martin

Fastl, Frank

Fuchs-Gamböck, Michael

Grosser, Johannes

Hackl, Thomas

Hofmann, Michael

Kubat, Franz

Kubat, Kathrin

Maginot, Edgar

Plesch, Susanne

Sander, Petra

Scharr, Marianne

Anwesend ab 19:34 Uhr

Schlüpmann, Marc

Vetterl, Alban

Vetterl, Johann

von Liel, Beatrice

Wilkening, Stephan

Zirch, Jürgen

Anwesend ab 19:32 Uhr

Ortssprecher

Stedele, Christine

Schriftführer

Neugebauer, Erich

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Schöpflin, Erich

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Ergebnis Bürgerversammlung Mühlstraße, weiteres Vorgehen
2. COS, Beschlüsse aus dem Schulverband, Bestätigung wg. Kostensteigerung Kiosk
3. Auftragsvergaben
- 3.1. Kiosk Carl Orff Schule, Baumeisterarbeiten 3/31/057/2016
- 3.2. Brückensanierungen 2016
- 3.2.1. Brücke Langenbruckweg 3/31/051/2016
- 3.2.2. Fußgängersteg Krankenhausstraße 3/31/052/2016
- 3.2.3. Brücke Seeweg-Süd bei Haus-Nr. 54 3/31/053/2016
4. LAG Ammersee, Studie Freizeitplätze, anteilige Finanzierung
5. Bekanntgaben und Anfragen
- 5.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung
- 5.2. Entwicklung Kinderzahlen
- 5.3. Fuchs-Gamböck, Glückwünsche zur Eheschließung

Erster Bürgermeister Herbert Kirsch eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderats, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderats fest. Die Sitzung ist in ihrem ersten Teil öffentlich. Der Marktgemeinderat hat sich mit der Tagesordnung einverstanden erklärt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gratuliert Bgm. Kirsch Marktgemeinderat Frank Fastl zur Geburt seines zweiten Sohnes und überreicht unter dem Beifall der Anwesenden ein Präsent.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Ergebnis Bürgerversammlung Mühlstraße, weiteres Vorgehen

Bgm. Kirsch nimmt Bezug auf die Versammlung zum Bürgerbeteiligungsprozess Mühlstraße. Das Protokoll ist inzwischen veröffentlicht. Der Seniorenbeirat hat bereits den Entwurf einer Stellungnahme abgegeben.

Marktgemeinderat Zirsch erschienen (Verspätung war bereits vor der Sitzung entschuldigt). Zum weiteren Vorgehen schlägt Bgm. Kirsch vor, dass sich der Bau- und Umweltausschuss zunächst mit dem Problem der Möblierung beschäftigen soll. Dabei ist einvernehmlich zu regeln, in welchem Umfang Geschäfte und Gaststätten die öffentliche Verkehrsfläche vor ihren Gewerberäumen mit Tischen und Stühlen, Werbeträgern oder Blumentöpfen usw. in Anspruch nehmen dürfen.

Marktgemeinderätin Scharr erschienen (Verspätung war bereits vor der Sitzung entschuldigt).

Ein weiteres Thema wird der Verkehr sein. Bgm. Kirsch erinnert daran, dass die in der Versammlung vorgetragenen Zahlen sich auf eine Zählung vor Baubeginn bezogen haben. Bevor nun Entscheidungen getroffen werden können, müsste deshalb zunächst einmal eine neue Zählung in Auftrag gegeben werden. Darüber wird bei den Haushaltsberatungen noch zu reden sein. Außerdem hält er vor weiteren Schritten eine Aussprache mit den Fraktionsvorsitzenden für sachdienlich.

Auf Nachfrage von Marktgemeinderätin Bagusat bestätigt Bgm. Kirsch, dass das Thema Verkehrsüberwachung mit dem Verband Oberland besprochen und ggf. neu geregelt werden muss. Es wirft Fragen auf, wenn an einem schönen und gut besuchten Wochenende innerhalb von zwei Stunden nur für acht Fahrzeuge eine Verwarnung ausgesprochen wird.

Marktgemeinderat Schlüpmann nimmt Bezug auf Wortmeldungen in der Bürgerversammlung zum Thema Geschwindigkeitsmessungen. Nach seinen Informationen reicht es aus, wenn Bürger als Zeugen einen Verstoß gegen die Einhaltung der Schrittgeschwindigkeit bestätigen und er will, dass die Richtigkeit dieser Aussage überprüft wird. Bgm. Kirsch sagt eine entsprechende Prüfung zu.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen zustimmend zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen

2. COS, Beschlüsse aus dem Schulverband, Bestätigung wg. Kostensteigerung Kiosk

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Bgm. Kirsch Herrn Arch. Windisch.

Bgm. Kirsch nimmt Bezug auf die Sitzung des Schulverbands am 04.08.2016. Damals wurde den Verbandsmitgliedern berichtet, dass die Baumaßnahme gegenüber der ersten Kostenschätzung teurer ausfallen wird. Die mit 302.500 € genannten Kosten werden nicht ausreichen, die Gesamtkosten werden sich voraussichtlich auf 350.000 € belaufen.

Arch. Windisch erläutert die Gründe für die Steigerungen und verweist dazu auf drei wesentliche Positionen. Einmal geht es um die Baustellenzufahrt. Nachdem eine Baustelleneinrichtung auf dem Pausenhof wegen einer möglichen Gefährdung der Schulkinder nicht in Betracht gezogen wurde, musste als Alternative eine aufwändige Zufahrt entlang des Hartspielplatzes von Westen her geplant werden. Dieses Provisorium kann jedoch nicht, wie ursprünglich angenommen, durch den Bauhof angelegt werden. Deshalb entstehen hier Kosten von ca. 18.000 €. Eine weitere Kostensteigerung ist begründet durch die in den LV's aufgenommenen Regiestunden. Diese Kosten von ca. 6.500 € werden jedoch nur dann zum Tragen kommen, wenn sie auch tatsächlich beauftragt werden. Schließlich hat auch der Brandschutz durch Forderungen dazu beigetragen, dass Mehrkosten von ca. 16.000 € einzuplanen waren. Auf weitere Kosten bei den Baumeisterarbeiten wird beim nachfolgenden Tagesordnungspunkt noch einzugehen sein.

In einer kurzen Aussprache setzen sich die Marktgemeinderäte kritisch mit dem Bericht von Arch. Windisch auseinander. Bezüglich der Kritik der nachträglichen Forderungen durch den Brandschutz bekräftigt er die Richtigkeit seines Vorgehens von der ersten Entwurfsplanung, die noch einen Wintergarten mit Glasdach anstelle eines festen Daches vorsah, bis hin zu den Abstimmungsgesprächen mit den Fachbehörden, die erst abschließend Stellung nehmen, wenn eine ausgearbeitete Planung vorgelegt wird.

Der von Marktgemeinderat Hofmann angeprangerten Kostensteigerungen bei öffentlichen Bauaufträgen widerspricht Arch. Windisch mit Hinweis auf zwei von ihm zu verantwortende Projekte im Strandbad Riederau (Erneuerung WC-Anlagen und Einbau Wasserwachtstation), bei denen die Kosten eingehalten bzw. sogar leicht unterschritten wurden.

3. Auftragsvergaben

3.1. Kiosk Carl Orff Schule, Baumeisterarbeiten

Das Architekturbüro Windisch hat eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Sieben Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Drei Firmen haben ein Angebot abgegeben. Zwei Angebote kamen in die nähere Wertung. Die Angebote wurden vom Architekturbüro Windisch geprüft und ergaben folgendes Brutto-Ergebnis:

Günstigster Bieter ist die Fa. Rogorsch & Strobl aus Andechs mit 142.176,27 €.

Das dritte Angebot konnte nicht gewertet werden, da in 68 Positionen keine Preiseintragungen vorgenommen wurden. Eine Vergleichbarkeit war damit nicht gegeben. Das Angebot ist somit zwingend auszuschließen nach § 13 Abs. 1 Nr. 3 VOB/A.

In einer ersten Kostenschätzung vom AB Windisch wurden damals für die im Leistungsverzeichnis aufgestellten Positionen 93.000,00 € geschätzt. Das günstigste Angebot liegt somit 52,8 % über dieser Kostenschätzung. Dabei wurden jedoch die Leistungen der Baustelleneinrichtung noch als von Seiten des Bauhofs machbar vorgesehen. Die zusätzlichen Ergebnisse des Brandschutzgutachtens und mit ausgeschriebene Positionen für den Bereich HLS kommen ebenfalls als Mehrung zum Tragen. Die bisher veranschlagten Gesamtkosten der Maßnahme erhöhen sich laut Architekturbüro Windisch um ca. 45.000 € auf ca. 350.000 €.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und stimmt einer Beauftragung der Firma Rogorsch & Strobl Bauunternehmung GmbH aus Andechs mit 142.176,27 € brutto zu.

Einer Erhöhung der bisher veranschlagten Gesamtkosten um ca. 45.000 € auf ca. 350.000 € wird zugestimmt. Die überplanmäßigen Ausgaben werden genehmigt.

Abstimmung: Ja 24 Nein 0

Bgm. Kirsch bedankt sich bei Herrn Windisch für die Teilnahme an der Sitzung.

3.2. Brückensanierungen 2016

3.2.1. Brücke Langenbruckweg

Vom Ing.-Büro Lotter wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. 14 Firmen wurden aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Fünf Firmen haben ein Angebot abgegeben. Die Angebote wurden vom Büro Lotter geprüft und ergaben folgendes Brutto-Ergebnis:

Günstigster Bieter ist die Fa. Dobler aus Kaufbeuren mit 65.608,14 €. Das Angebot liegt 34 % unter der Kostenschätzung.

Die Fertigstellung der Arbeiten hat bis Mitte Juni 2017 zu erfolgen. Die Mittel sind im Haushalt 2017 (Haushaltstelle 0.6480.5141) bereitzustellen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag an die Fa. Dobler aus Kaufbeuren zum Angebotspreis von 65.608,14 € brutto zu vergeben.

Ja 24 Nein 0

3.2.2. Fußgängersteg Krankenhausstraße

Vom Ing.-Büro Lotter wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. 14 Firmen wurden aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Fünf Firmen haben ein Angebot abgegeben. Die Angebote wurden vom Büro Lotter geprüft und ergaben folgendes Brutto-Ergebnis:

Günstigster Bieter ist die Fa. Schilling aus Dießen mit 40.167,86 €. Das Angebot liegt 19,7 % unter der Kostenschätzung.

Die Fertigstellung der Arbeiten hat bis Mitte Juni 2017 zu erfolgen. Die Mittel sind im Haushalt 2017 (Haushaltstelle 0.6480.5141) bereitzustellen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag an die Fa. Schilling aus Dießen zum Angebotspreis von 40.167,86€ Brutto zu vergeben.

Abstimmung: Ja 24 Nein 0

3.2.3. Brücke Seeweg-Süd bei Haus-Nr. 54

Vom Ing.-Büro Lotter wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. 14 Firmen wurden aufgefordert ein Angebot abzugeben. Zwei Firmen haben ein Angebot abgegeben. Die Angebote wurden vom Büro Lotter geprüft und ergaben folgendes Brutto-Ergebnis:

Günstigster Bieter ist die Fa. Wadle aus Essenbach mit 45.694,89 €. Das Angebot liegt 14,8 % über der Kostenschätzung.

Die Fertigstellung der Arbeiten hat bis Mitte Juni 2017 zu erfolgen. Die Mittel sind im Haushalt 2017 (Haushaltstelle 0.6480.5141) bereitzustellen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag an die Fa. Wadle aus Essenbach zum Angebotspreis von 45.694,89€ brutto zu vergeben.

Abstimmung: Ja 24 Nein 0

4. LAG Ammersee, Studie Freizeitplätze, anteilige Finanzierung

Mit Schreiben vom 07.07.2016 beantragt die Lokale Aktionsgruppe Ammersee e.V. eine anteilige Kostenbeteiligung für die Durchführung der im LEADER-Programm geplanten Studie „Freizeiträume in der Region“. Zunächst ist dem Verein eine Vorausleistung in Höhe von 10 %, d.h. 580,37 €, zur Verfügung zu stellen, die restlichen 90 % in Höhe von 5.223,32 € werden im Rahmen der Projektabwicklung in Rechnung gestellt. Nach Bewilligung wird das Programm mit 50 % gefördert. Der Rückführungsanteil für den Markt beträgt 2.901,85 €.

Marktgemeinderätin Sander berichtet kurz über die geplante Studie, die in vollem Umfang den LEADER-Zielen entspricht und von der Dießen profitieren wird. Bis auf Schondorf haben sich alle Gemeinden der Studie angeschlossen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die Beteiligung an der Studie „Freizeiträume der Region“ und bestätigt die Übernahme der Projektvorausleistung und des Kostenanteils in Höhe von insgesamt 5.803,69 €.

Soweit die Mittel bereits heuer zur Zahlung fällig sind, werden die außerplanmäßigen Ausgaben genehmigt, im Übrigen sind sie im Haushalt 2017 einzuplanen.

Abstimmung: Ja 24 Nein 0

5. Bekanntgaben und Anfragen

5.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung

- Kiosk Carl-Orff-Schule, Pachtvertrag mit Frau Anette Rudat-Sieber
- Haus Ziller, Johannisstraße 17, Anmietung EG und OG als Wohnraum

5.2. Entwicklung Kinderzahlen

Aufgrund wiederholter Anfragen aus der Mitte des Marktgemeinderats berichtet Bgm. Kirsch anhand der Statistiken des Einwohnermeldeamts aus den letzten Jahren über die Entwicklung der Geburtsjahrgänge 2010 bis 2014.

	Geburtsjahr	2010	2011	2012	2013	2014
Statistik vom						
29.07.2016		90	79	83	86	75
03.08.2015		90	70	81	75	65
04.08.2014		83	69	75	76	
01.08.2013		78	55	67		
01.08.2012		62	52			
01.08.2011		59				

Alle Jahrgänge weisen eine signifikante Steigerung seit der ersten Erfassung auf. Diese wiederum ist ein Indiz für den stetigen Zuzug von Familien mit Kindern ins Gemeindegebiet. Dieser Trend wird dazu führen, dass sich der Marktgemeinderat in absehbarer Zeit mit der Vergrößerung des Angebots an Plätzen in Kindertagesstätten befassen muss.

5.3. Fuchs-Gamböck, Glückwünsche zur Eheschließung

Marktgemeinderat Fuchs-Gamböck bedankt sich bei den Räten für die Glückwünsche anlässlich seiner Hochzeit.

Ende der Sitzung: 21:04 Uhr

Herbert Kirsch
Erster Bürgermeister

Erich Neugebauer
Schriftführung