



Markt Dießen am Ammersee

Luftkurort

Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderats

Sitzungsdatum: Montag, 27.11.2023
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22:20 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

Anwesenheitsliste

Erste Bürgermeisterin

Perzul, Sandra

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bagusat, Antoinette
Beausencourt, Patrik
Bippus, Volker
Fastl, Frank
Hackl, Thomas
Hofmann, Michael
Höring, Thomas
Knoller, Maximilian
Kölbl, Andreas
Kramer, Holger
Liel, Beatrice von
Lutzeier, Michael
Müller, Sanna
Noack, Marcus
Rieß, Johann
Sanktjohanser, Franz
Schlüpmann, Marc
Übler, Gabriele
Vetterl, Johann
Wernseher, Johannes
Zarbo, Florian
Zirch, Jürgen

Schrifführer

Springer, Karl Heinz

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Anton, Miriam
Kratzer, Roland

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Änderung der Wasserabgabebesatzung (WAS); Wegfall § 19 a WAS 3/30/349/2023
2. Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm "Lebendige Zentren", Jahresantrag 2024 3/30/350/2023
3. Bestimmung einer/eines Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses sowie einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters GL/082/2023
4. Gewerbegebiet Romenthal - Entscheidung über Vergabeart; Kauf oder Erbpacht 2/20/070/2023
5. Bekanntgaben und Anfragen
 - 5.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung
 - 5.2. Informationsveranstaltung der Landsberger Energieagentur LENA e.V.
 - 5.3. Sachstand Anrufsammeltaxi AST
 - 5.4. Sachstand Statikgutachten zu den Huber-Häusern
 - 5.5. Teilnahme der Marktgemeinderatsmitglieder am Volkstrauertag

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderats, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderats fest. Die Sitzung ist in ihrem ersten Teil öffentlich. Der Marktgemeinderat hat sich mit der Tagesordnung einverstanden erklärt. Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird genehmigt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gratuliert Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul den Marktgemeinderatsmitgliedern Franz Sanktjohanser und Dr. Holger Kramer, die seit der letzten Sitzung ihren Geburtstag feiern durften.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Änderung der Wasserabgabesatzung (WAS); Wegfall § 19 a WAS

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und beschließt nachfolgende Satzung:

„Satzung

zur Änderung der Wasserabgabesatzung (WAS) des Marktes Dießen am Ammersee

Aufgrund der Art. 23 und 24 Abs. 1 Nrn. 1 und 2 und Abs. 2 der Gemeindeordnung (GO) erlässt der Markt Dießen am Ammersee folgende Satzung:

§ 1

Die Satzung für die öffentliche Wasserversorgungseinrichtung des Marktes Dießen am Ammersee (Wasserabgabesatzung – WAS) vom 19.12.2011 in der Fassung der Änderung vom 14.09.2020 wird wie folgt geändert:

§ 19 a entfällt.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2024 in Kraft.“

Abstimmung: Ja 22 Nein 0

2. Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm "Lebendige Zentren", Jahresantrag 2024

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und stimmt dem Jahresantrag 2024 für das Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm „Lebendige Zentren“ mit voraussichtlich anfallenden förderfähigen Ausgaben in Höhe von 262.000 Euro zu.

Die erforderlichen Haushaltsmittel werden im Haushalt 2024 sowie in der Finanzplanung bereitgestellt.

Abstimmung: Ja 22 Nein 0

3. Bestimmung einer/eines Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses sowie einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters

Beschluss:

Der Marktgemeinderat bestimmt Marktgemeinderatsmitglied Marc Schlüpmann zum Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses.

Abstimmung: Ja 22 Nein 0

4. Gewerbegebiet Romenthal - Entscheidung über Vergabeart; Kauf oder Erbpacht

Marktgemeinderatsmitglied Michael Lutzeier ab 19.40 Uhr anwesend.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat revidiert aufgrund aktuell anderer Rahmenbedingungen für den Verkauf der beiden Flurnummern 987/26 und 987/16 Gemarkung Rieden am Ammersee den Grundsatzbeschluss vom 22.10.2018, wonach Wohnbau- und Gewerbegrundstücke nicht mehr verkauft, sondern nur noch im Rahmen eines Erbbaurechtsvertrages vergeben werden sollten. Der Verkauf der beiden Flurnummern 987/26 und 987/16 Gemarkung Rieden am Ammersee erfolgt wie bisher auch im Wege einer öffentlichen Ausschreibung. Die Ausschreibungskriterien für eine öffentliche Ausschreibung sollen von der Verwaltung erarbeitet werden.

Abstimmung: Ja 22 Nein 1

5. Bekanntgaben und Anfragen

5.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung

5.2. Informationsveranstaltung der Landsberger Energieagentur LENA e.V.

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul erinnert an die Informationsveranstaltung der Energieagentur LENA e. V. am 29. November im Blauen Haus.

5.3. Sachstand Anrufsammeltaxi AST

Marktgemeinderatsmitglied Gabriele Übler erkundigt sich nach dem Sachstand zum Anrufsammeltaxi. Sie kenne den geänderten Vorschlag des Landkreises, könne hier aber keine Verbesserung im Vergleich zum ursprünglichen Vorschlag erkennen. Der Markt Dießen am Ammersee könne deshalb nach ihrer Einschätzung kein Interesse an diesem neuen Entwurf für das AST haben.

Die Erste Bürgermeisterin bestätigt, dass auch sie das so einschätze.

5.4. Sachstand Statikgutachten zu den Huber-Häusern

Marktgemeinderatsmitglied Gabriele Übler erkundigt sich nach dem Sachstand zum erforderlichen Statik-Gutachten für die Huber-Häuser.

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul erklärt, dass dieses Gutachten der Verwaltung inzwischen vorläge. Allerdings sei mittlerweile vom Landratsamt eine weitere Untersuchung hinsichtlich der festgestellten Bodenbelastung im Gebäude gefordert worden.

5.5. Teilnahme der Marktgemeinderatsmitglieder am Volkstrauertag

Marktgemeinderatsmitglied Franz Sanktjohanser zeigt sich enttäuscht von der spärlichen Teilnahme der Marktgemeinderatsmitglieder am Volkstrauertag. Früher sei es üblich gewesen, dass knapp die Hälfte der Ratsmitglieder am Volkstrauertag teilgenommen hätten. Wenn aber, wie zuletzt, neben der Bürgermeisterin nur noch ein Marktgemeinderatsmitglied teilnähme, wäre das ziemlich traurig und das falsche Signal zur Mahnung für den Frieden.

Marktgemeinderatsmitglied Gabriele Übler erwidert, dass sie das schon nachvollziehen könne. Wenn der Gemeinderat angesichts der aktuellen Kriege dabei ein Zeichen setzen könne, wäre sie schon dabei.

Dies wiederum kommentiert Marktgemeinderatsmitglied Volker Bippus mit dem Hinweis, dass die Kollegin Übler dieses Zeichen schon hätte erkennen können, wenn sie anwesend gewesen und die Rede der Ersten Bürgermeisterin gehört hätte.

Ende der Sitzung: 22:20 Uhr

Sandra Perzul
Erste Bürgermeisterin

Karl Heinz Springer
Schriftführung