



# Markt Dießen am Ammersee

Luftkurort

## Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderats

---

Sitzungsdatum: Montag, 22.01.2024  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 22:21 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

---

### Anwesenheitsliste

#### Erste Bürgermeisterin

Perzul, Sandra

#### Mitglieder des Marktgemeinderates

Anton, Miriam  
Bagusat, Antoinette  
Beausencourt, Patrik  
Bippus, Volker  
Fastl, Frank  
Hackl, Thomas  
Hofmann, Michael  
Höring, Thomas  
Knoller, Maximilian  
Kölbl, Andreas  
Liel, Beatrice von  
Müller, Sanna  
Noack, Marcus  
Rieß, Johann  
Sanktjohanser, Franz  
Schlupmann, Marc  
Übler, Gabriele  
Vetterl, Johann  
Wernseher, Johannes  
Zarbo, Florian  
Zirch, Jürgen

#### Schriftführer

Springer, Karl Heinz

#### Verwaltung

Füßle, Gunther

**Abwesende und entschuldigte Personen:**

**Mitglieder des Marktgemeinderates**

Kramer, Holger  
Kratzer, Roland  
Lutzeier, Michael

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Tiefgarage Mühlstraße; aktueller Sachstand 2/20/083/2024
2. Ausbau des Ganztagsbetreuungsangebots an der Carl-Orff-Grundschule durch die Aufnahme von zwei weiteren Gruppen einschl. der erforderlichen räumlichen Erweiterung GL/085/2024
3. Bauunterhalt des Schacky Parks - Abweichung von der Vereinbarung mit dem Förderkreis Schacky Park e. V. GL/086/2024
4. Antrag auf Erhöhung des Zuschussbetrages für Feuerwehrführer-scheine 1/11/028/2024
5. Bekanntgaben und Anfragen
  - 5.1. Schlüsselzuweisungen und Kreisumlage für das Haushaltsjahr 2024
  - 5.2. Badefloß für St. Alban - Wasserrechtliche Genehmigung erteilt
  - 5.3. Ergebnis der Feinuntersuchung für Hofmark und Herrenstraße

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderats, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderats fest. Die Sitzung ist in ihrem ersten Teil öffentlich. Der Marktgemeinderat hat sich mit der Tagesordnung einverstanden erklärt. Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird genehmigt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gratuliert Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul Marktgemeinderatsmitglied Frank Fastl nachträglich zum Geburtstag.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Tiefgarage Mühlstraße; aktueller Sachstand**

#### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom aktuellen Sachstand und von der rechtlichen Beurteilung durch Herrn Rechtsanwalt Rüscher. Nachdem der städtebauliche Vertrag zwischen dem Markt Dießen und der WEG vom 07.11./12.11.2019 nicht wirksam zustande gekommen sein dürfte und dieser aufgrund veränderter Gegebenheiten aktuell nicht mehr anwendbar sein dürfte und die eigentliche Tiefgaragensanierung auch nicht Gegenstand dieses Vertrages wäre, soll er dennoch rein vorsorglich und hilfsweise vom Markt Dießen gekündigt werden.
2. Trotzdem soll die Verwaltung der WEG anbieten, über die Anwendung eines von der Teilungserklärung / Gemeinschaftsordnung abweichenden Kostenverteilerschlüssels in Verhandlung zu treten. Bedingung hierfür ist, dass die kostengünstigste Variante weiterverfolgt wird, auch wenn hierdurch die Nutzbarkeit des 2. UG als Parkgarage auf Dauer aufgegeben werden muss.

**Abstimmung: Ja 21 Nein 1**

### **2. Ausbau des Ganztagsbetreuungsangebots an der Carl-Orff-Grundschule durch die Aufnahme von zwei weiteren Gruppen einschl. der erforderlichen räumlichen Erweiterung**

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt zur Erfüllung des ab Schuljahr 2026/2027 geltenden Rechtsanspruchs auf eine ganztägige Betreuung an Grundschulen

1. die Aufstockung des derzeitigen OGTS-Angebots um zwei weitere Gruppen bzw. 25 Kinder für das Schuljahr 2024/2025 und
2. zur vorübergehenden Unterbringung dieser Kinder eine zeitlich befristete Lösung in Form eines Holzgebäudes.

Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende Angebote für Kauf oder Miete adäquater Gebäude zu ermitteln und zur weiteren Entscheidung dem Bau- und Umweltausschuss vorzulegen. Nach dessen Entscheidung ist das erforderliche Baugenehmigungsverfahren für die Interimslösung umgehend auf den Weg zu bringen. Darüber hinaus ist die Machbarkeitsstudie auf der Basis „OGTS“ fortzusetzen und ein geeignetes Architekturbüro für die weitere Planung zu ermitteln.

**Abstimmung: Ja 22 Nein 0**

### **3. Bauunterhalt des Schacky Parks - Abweichung von der Vereinbarung mit dem Förderkreis Schacky Park e. V.**

Marktgemeinderatsmitglied Marc Schlüpmann vorübergehend abwesend.

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, die Befestigung des Nonnenwegs im Schacky Park sowie die zugehörige Sanierung der Straßenentwässerung unbeschadet der vertraglichen Vereinbarung mit dem Förderkreis Schacky Park e. V. in Verantwortung des Markts Dießen am Ammersee durchzuführen.

**Abstimmung: Ja 21 Nein 0**

### **4. Antrag auf Erhöhung des Zuschussbetrages für Feuerwehrgführerscheine**

Marktgemeinderatsmitglied Marc Schlüpmann wieder anwesend.

#### **Beschluss:**

Der Zuschuss an ehrenamtlich tätige Feuerwehrdienstleistende für den Erwerb eines Führerscheines zur Führung von Kraftfahrzeugen über 7,5 t Gesamtgewicht (Klasse C/CE) wird ab sofort wie folgt angepasst:

- für die Führerscheinklasse C von 2.500 € auf 3.000 €
- für die Führerscheinklasse CE von 2.500 € auf 3.500 €.

Die übrigen Voraussetzungen zur Förderung dieser Führerscheine gelten, wie am 24.09.2018 beschlossen, weiter.

**Abstimmung: Ja 22 Nein 0**

### **5. Bekanntgaben und Anfragen**

#### **5.1. Schlüsselzuweisungen und Kreisumlage für das Haushaltsjahr 2024**

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul berichtet, dass inzwischen bekannt geworden sei, dass der Markt Dießen am Ammersee im laufenden Haushaltsjahr mit einer Schlüsselzuweisung in Höhe von 1,9 Mio. Euro rechnen könne. Das sei ziemlich genau der Betrag, den Kämmerer Gunther Füßle angenommen habe, allerdings läge die Zuweisung um gut 20 % unter der vom Vorjahr.

Hinsichtlich der Kreisumlage sei noch offen, mit welcher Forderung der Landkreis aufwarten werde. Ein Beschluss werde erst am 5. Februar gefasst.

#### **5.2. Badefloß für St. Alban - Wasserrechtliche Genehmigung erteilt**

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul berichtet, dass seit wenigen Tagen die wasserrechtliche Gestattung zur Einbringung des Badefloßes bei St. Alban erteilt sei.

### **5.3. Ergebnis der Feinuntersuchung für Hofmark und Herrenstraße**

---

Auf Anfrage von Marktgemeinderatsmitglied Gabriele Übler berichtet die Erste Bürgermeisterin zum vorgestellten Entwurf der Feinuntersuchung für die Hofmark und die Herrenstraße durch Architektin Schreiber. Danach habe letzte Woche ein Termin mit allen Beteiligten (u. a. Fachbehörden, Seniorenbeirat, Behindertenbeauftragter) stattgefunden, bei dem von Frau Schreiber der Entwurf vorgestellt und mit den Teilnehmern diskutiert worden sei. Das Ergebnis des Termins werde von Frau Schreiber für eine der nächsten Sitzungen des Marktgemeinderats zusammengefasst und präsentiert.

Ende der Sitzung: 22:21 Uhr

Sandra Perzul  
Erste Bürgermeisterin

Karl Heinz Springer  
Schriftführung