



# Markt Dießen am Ammersee

Luftkurort

## Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderats

---

Sitzungsdatum: Montag, 23.03.2026  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:43 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

---

### Anwesenheitsliste

#### Erste Bürgermeisterin

Perzul, Sandra

#### Mitglieder des Marktgemeinderates

Anton, Miriam  
Bagusat, Antoinette  
Beausencourt, Patrik  
Bippus, Volker  
Fastl, Frank  
Hackl, Thomas  
Hofmann, Michael  
Höring, Thomas  
Knoller, Maximilian  
Kölbl, Andreas  
Kramer, Holger  
Kratzer, Roland  
Liel, Beatrice von  
Lutzeier, Michael  
Müller, Sanna  
Noack, Marcus  
Rieß, Johann  
Roeckl, Ernst, Dr.  
Sanktjohanser, Franz  
Schlöpmann, Marc  
Schneider, Alisa  
Wernseher, Johannes  
Zirch, Jürgen

#### Schriftführer

Springer, Karl Heinz

**Abwesende und entschuldigte Personen:**

**Mitglieder des Marktgemeinderates**

Zarbo, Florian

**Ortssprecher**

Vogt, Franz

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Kommunale Wärmeplanung im Markt Dießen am Ammersee; Vorstellung der Ergebnisse und weiteres Vorgehen 3/31/127/2026
2. Beschaffung von zwei HLF 20 für die Freiwillige Feuerwehr Dießen; Vergabebeschluss 1/11/061/2026
3. Stromlieferverträge; Kommunale Strombündelausschreibung für die Lieferjahre 2027-2029 2/20/171/2026
4. Feststellung des steuerlichen Jahresabschlusses 2024 des Betriebs gewerblicher Art: "Blaues Haus" 2/20/181/2026
5. Freiwillige Feuerwehr Obermühlhausen; Bestätigung Kommandant und stellv. Kommandant 1/11/062/2026
6. Bekanntgaben und Anfragen
- 6.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung

Erste Bürgermeisterin Sandra Perzul eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderats, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderats fest. Die Sitzung ist in ihrem ersten Teil öffentlich. Der Marktgemeinderat hat sich mit der Tagesordnung einverstanden erklärt. Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird genehmigt.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Kommunale Wärmeplanung im Markt Dießen am Ammersee; Vorstellung der Ergebnisse und weiteres Vorgehen**

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Dießen am Ammersee nimmt die vorgestellte Kommunale Wärmeplanung zur Kenntnis und beschließt diese als strategische Grundlage für die zukünftige Entwicklung der klimaneutralen Wärmeversorgung im Gemeindegebiet.

Über die Umsetzung einzelner Maßnahmen, die Durchführung von Machbarkeitsstudien sowie über Planungen und den Bau möglicher Wärmenetze wird jeweils gesondert im Marktgemeinderat beraten und beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Wärmeplan für die Dauer von 30 Tagen öffentlich auszulegen und die Öffentlichkeit über die Möglichkeit zur Abgabe von Stellungnahmen zu informieren. Über die Ergebnisse ist der Marktgemeinderat zu informieren.

**Abstimmung: Ja 23 Nein 1**

### **2. Beschaffung von zwei HLF 20 für die Freiwillige Feuerwehr Dießen; Vergabebeschluss**

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Dießen am Ammersee nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis und erteilt den Zuschlag zur Beschaffung der beiden HLF 20 für die Freiwillige Feuerwehr Dießen am Ammersee zu einer Angebotssumme von 1.538.323,71 € brutto.

Im Haushaltsplan 2027 sind die zusätzlich erforderlichen Haushaltsansätze für 2030 ff. bzw. die erforderlichen Verpflichtungsermächtigungen vorzusehen.

**Abstimmung: Ja 24 Nein 0**

### 3. **Stromlieferverträge; Kommunale Strombündelausschreibung für die Lieferjahre 2027-2029**

#### **Beschluss:**

1. Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob bei Bestehen eines örtlichen Stromanbieters aufgrund § 42c EnWG keine Ausschreibungspflicht für den Markt Dießen bei einer Energiemenge von 850.000 kWh p.a. (für den Zeitraum 2027-2029) nach aktuellem Vergaberecht besteht. Die nachfolgenden Punkte werden unter dieser Prämisse beschlossen.“
2. Die Erste Bürgermeisterin wird beauftragt, mit der enPORTAL GmbH den Dienstleistungsvertrag über die Vorbereitung und Durchführung von Bündelausschreibungen für die Beschaffung von elektrischer Energie über das webbasierte Beschaffungsportal abzuschließen.
3. Die Erste Bürgermeisterin wird beauftragt, der Bayerischer Gemeindetag Kommunal-GmbH die Vollmacht zu erteilen, nach der sie die verfahrensleitenden Entscheidungen für die Bündelausschreibung von Lieferleistungen für elektrische Energie ab dem 01.01.2027 im Rahmen der Vorgaben dieser Vollmacht und des freigegebenen Vergabekonzepts treffen darf. Die Bayerischer Gemeindetag Kommunal-GmbH wird darin angewiesen, unter Beachtung der abgestimmten Vergabekonzeption demjenigen Lieferanten den Zuschlag zu erteilen, der für das einschlägige Los/die Lose das jeweils preisgünstigste Angebot, welches die Gemeinde betrifft, unterbreitet.
4. Im Rahmen der anstehenden Bündelausschreibung für elektrische Energie haben die enPORTAL GmbH und die Bayerischer Gemeindetag Kommunal-GmbH folgende Vorgaben für die Strombeschaffenheit zu beachten:  
Es soll (wie bisher) 100 % Ökostrom
  - mit Neuanlagenquote
  - ohne Neuanlagenquote*beschafft werden. Der Stromliefervertrag soll erneut für die Dauer von 3 Jahren abgeschlossen werden.
5. Die Erste Bürgermeisterin wird beauftragt, innerhalb von 14 Kalendertagen nach Zugang der Mitteilung über die Bereitstellung des Vergabekonzepts die Bündelausschreibung freizugeben.
6. Die Erste Bürgermeisterin wird beauftragt, der enPORTAL GmbH für die Abfrage von Abnahmestellen und Verbrauchsdaten bei dem aktuellen Energielieferanten bzw. den Netzbetreibern eine Vollmacht zu erteilen.

**Abstimmung: Ja 24 Nein 0**

#### **4. Feststellung des steuerlichen Jahresabschlusses 2024 des Betriebs gewerblicher Art: "Blaues Haus"**

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stellt den steuerlichen Jahresabschluss 2024 für den nachfolgenden Betrieb gewerblicher Art (BgA) fest:

1. Kulturforum Blaues Haus:

Der Jahresabschluss 2024 wird mit einem Jahresverlust in Höhe von 56.526,91 € festgestellt, dieser ist auf neue Rechnung vorzutragen. Somit besteht zum 31.12.2024 ein steuerlicher Verlustvortrag in Höhe von 1.173.693 €. Es wird beschlossen, dass (künftige) Gewinne des Kulturforums Blaues Haus des Marktes Dießen bis auf Weiteres stets auf neue Rechnung vorgetragen werden.

**Abstimmung: Ja 24 Nein 0**

#### **5. Freiwillige Feuerwehr Obermühlhausen; Bestätigung Kommandant und stellv. Kommandant**

##### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat bestätigt die Wahl von Herrn Hans Goldhahn als Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Obermühlhausen, sowie von Herrn Bertram Paul als dessen Stellvertreter. Die Bestätigung erfolgt im Benehmen mit dem Kreisbrandrat.

**Abstimmung: Ja 24 Nein 0**

## **6. Bekanntgaben und Anfragen**

---

### **6.1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung**

---

Ende der Sitzung: 20:43 Uhr

Sandra Perzul  
Erste Bürgermeisterin

Gunther Fülle  
Schriftführung